

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	สปก.		13	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	29.75	29.75	100.00	2,975.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	100.00	6,550.00	779,450.00	32	420,903	358,547	358,547	358,547	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,975	0	2,975	0.02						
					เกษตรกรรม	0	3	30.25	330.25	100.00	33,025.00												33,025	33,025	0	33,025	0.01
702	สปก.		13	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	2	85	1,485.00	100.00	148,500.00											148,500	148,500	0	148,500	0.01	
703	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	100.00	290,300.00											290,300	290,300	0	290,300	0.01	
704	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	1	75	1,775.00	100.00	177,500.00											177,500	177,500	0	177,500	0.01	
705	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	6.75	6.75	100.00	675.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27.00	100.00	6,550.00	176,850.00	14	106,110	70,740	70,740	70,740	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												675	0	675	0.02						
					เกษตรกรรม	7	2	71.25	3,071.25	100.00	307,125.00												307,125	307,125	0	307,125	0.01
706	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	100.00	280,000.00											280,000	280,000	0	280,000	0.01	
707	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	0	84	5,284.00	100.00	528,400.00											528,400	528,400	0	528,400	0.01	
708	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	2	28	3,428.00	100.00	342,800.00											342,800	342,800	0	342,800	0.01	
709	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	3	70	5,570.00	100.00	557,000.00											557,000	557,000	0	557,000	0.01	
710	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	21	3	81	8,781.00	100.00	878,100.00											878,100	878,100	0	878,100	0.01	
711	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	2	51	651.00	100.00	65,100.00											65,100	65,100	0	65,100	0.01	
712	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	0	18	18.00	100.00	1,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	0	0	471,600	471,600	471,600	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,800	0	1,800	0.01						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					เกษตรกรรม	18	1	20	7,320.00	100.00	732,000.00											732,000	732,000	0	732,000	0.01		
713	สปก.		14	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	23	3	73	9,573.00	100.00	957,300.00												957,300	957,300	0	957,300	0.01	
714	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	3	84	5,984.00	100.00	598,400.00												598,400	598,400	0	598,400	0.01	
715	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	0	74	2,074.00	100.00	207,400.00												207,400	207,400	0	207,400	0.01	
716	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	100.00	29,200.00												29,200	29,200	0	29,200	0.01	
717	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	3	32	4,332.00	100.00	433,200.00												433,200	433,200	0	433,200	0.01	
718	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	1	18	2,918.00	100.00	291,800.00												291,800	291,800	0	291,800	0.01	
719	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	19	1	23	7,723.00	100.00	772,300.00												772,300	772,300	0	772,300	0.01	
720	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	3	76	3,976.00	100.00	397,600.00												397,600	397,600	0	397,600	0.01	
721	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	3	64	364.00	100.00	36,400.00												36,400	36,400	0	36,400	0.01	
722	สปก.		14	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	27	4,827.00	100.00	482,700.00												482,700	482,700	0	482,700	0.01	
723	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	1	76	2,176.00	100.00	217,600.00												217,600	217,600	0	217,600	0.01	
724	สปก.		14	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	100.00	123,000.00												123,000	123,000	0	123,000	0.01	
725	สปก.		14	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	2	48	3,448.00	100.00	344,800.00												344,800	344,800	0	344,800	0.01	
726	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	100.00	261,600.00												261,600	261,600	0	261,600	0.01	
727	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	100.00	8,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	6,550.00	550,200.00	22	187,068	363,132	363,132	363,132	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													8,400	0	8,400	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00	100.00	107,300.00												107,300	107,300	0	107,300	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
728	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	16.88	16.88	100.00	1,687.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	6,550.00	442,125.00	21	141,480	300,645	300,645	300,645	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,688	0	1,688	0.02			
					เกษตรกรรม	2	0	58.13	858.13	100.00	85,812.50													85,813	85,813	0	85,813	0.01
729	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	1	80	3,780.00	100.00	378,000.00													378,000	378,000	0	378,000	0.01
730	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	2	44	3,044.00	100.00	304,400.00													304,400	304,400	0	304,400	0.01
731	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	44	1	39	17,739.00	100.00	1,773,900.00													1,773,900	1,773,900	0	1,773,900	0.01
732	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	3	90	1,590.00	100.00	159,000.00													159,000	159,000	0	159,000	0.01
733	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	52.56	52.56	100.00	5,256.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	47.57	6,550.00	655,000.00	0	0	655,000	655,000	655,000	10	0	0.02	
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.25	52.43	6,550.00	722,137.50	0	0	722,138	722,138	722,138	0	722,138	0.02	
																								การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน				
					เกษตรกรรม	2	1	49.44	949.44	100.00	94,944.00													94,944	94,944	0	94,944	0.01
734	สปก.		15	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	39	2	96	15,896.00	100.00	1,589,600.00													1,589,600	1,589,600	0	1,589,600	0.01
735	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	2	78	5,078.00	100.00	507,800.00													507,800	507,800	0	507,800	0.01
736	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	3	51	3,151.00	100.00	315,100.00													315,100	315,100	0	315,100	0.01
737	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	2	32	4,232.00	100.00	423,200.00													423,200	423,200	0	423,200	0.01
738	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	75	4,875.00	100.00	487,500.00													487,500	487,500	0	487,500	0.01
739	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	3	22	5,522.00	100.00	552,200.00													552,200	552,200	0	552,200	0.01
740	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	15	0	78	6,078.00	100.00	607,800.00													607,800	607,800	0	607,800	0.01
741	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	100.00	5,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	8.00	100.00	6,550.00	52,400.00	8	15,720	36,680	36,680	36,680	36,680	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										5,900	0	5,900	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	สปก.		15	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	6.25	6.25	100.00	625.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	25.00	100.00	6,550.00	163,750.00	0	0	163,750	163,750	163,750	10	0	0.02						
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											625	0	625	0.02			
					เกษตรกรรม	7	3	13.75	3,113.75	100.00	311,375.00																		311,375	311,375	0	311,375	0.01
743	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	2	20	3,020.00	100.00	302,000.00																		302,000	302,000	0	302,000	0.01
744	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	3	83	4,783.00	100.00	478,300.00																		478,300	478,300	0	478,300	0.01
745	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	46	1	92	18,592.00	100.00	1,859,200.00																		1,859,200	1,859,200	0	1,859,200	0.01
746	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	1	35	2,935.00	100.00	293,500.00																		293,500	293,500	0	293,500	0.01
747	สปก.		15	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	1	42	942.00	100.00	94,200.00																		94,200	94,200	0	94,200	0.01
748	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	3	64	3,964.00	100.00	396,400.00																		396,400	396,400	0	396,400	0.01
749	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	1	82	4,182.00	100.00	418,200.00																		418,200	418,200	0	418,200	0.01
750	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	55	4,455.00	100.00	445,500.00																		445,500	445,500	0	445,500	0.01